



Città di Tempio Pausania

Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio

SERVIZIO LL. PP. - PATRIMONIO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 per **Lavori di efficientamento energetico case comunali. CIG: 8161223645 – CUP: C64b15000350021**

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2020, il giorno 16 (sedici) del mese giugno, alle ore 11,30, presso l'Ufficio del Dirigente del Settore, Arch. Giancarmelo Serra, ubicato a Tempio Pausania in via Olbia, ed alla presenza del suindicato Dirigente, giusto decreto sindacale n. 12 del 19.4.2016, Arch. Giancarmelo Serra, con l'assistenza di:

- Ing. Paola Tetti, dipendente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio, nonché RUP dell'intervento, in qualità di testimone;
 - dott. Marcello Ronchi, dipendente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio in qualità di testimone e segretario verbalizzante;
- relativamente alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente del settore dei servizi al patrimonio ed al territorio n. 1568 del 31.12.2019 è stata indetta una gara con procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto per un importo complessivo di € 381.122,60 - di cui € 379.582,21 per lavori e € 1.540,39 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge
- in data 31.12.2019, mediante la piattaforma della Centrale regionale di Committenza SardegnaCat, sono state invitate a presentare offerta n. 20 imprese di seguito elencate:

pu *ra* *lr*

Fornitori	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA
ZAM COSTRUZIONI DI ANTONELLO MARRUNCHEDDU	BONORVA	omissis	01960020905
Appalti Costruzioni Vasapollo Srl	Cagliari	01675180929	01675180929
Buccellato S.r.l.	SESTU	00287250922	00287250922
DANI.ELE. COSTRUZIONI SRL	Ozieri	02657460909	02657460909
GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	Scano di Montiferro	01200780953	01200780953
Impresa Calvisi Angelo	Olmedo	omissis	01729100907
Impresa Costruzioni Generali Geom. Delogu Giampaolo	Posada	omissis	00987180916
IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. OLIVIO MURGIA	SEULO	omissis	MRGLVO55S11I707C
IMPRESA DERUDA LEONARDO GIUSEPPE	SASSARI	omissis	01183580909
Impresa edile MACCIONI ANTONELLO	Budoni	omissis	01193440912
IMPRESA EDILE PILICCHI GIUSEPPE	SASSARI	omissis	01820250908
IMPRESA MONNI LUIGINO	Villagrande Strisaili	omissis	01009750918
IMPRESA NURRA SRL	BONO	02478920909	02478920909
IMPRESA PISANU BRUNO	Bari Sardo	omissis	00742110919
LATERZA NICOLA S.R.L.	SELARGIUS	03558260927	03558260927
OFFICINA EDILE DI LODDO MARIO S.A.S.	DESULO	01282660917	01282660917
PILU MARIO IMPRESA INDIVIDUALE	Borore	omissis	00819530916
POING S.r.l.	San Gavino Monreale	03571370927	03571370927
ser.lu costruzioni srl	CAGLIARI	02689470926	02689470926
ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.	OLBIA	01996010904	01996010904

- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 13,00 del giorno 16.3.2020
- che in data 16.4.2020 si è svolta sulla piattaforma telematica SardegnaCat la prima seduta di gara, nella quale è stata verificata, relativamente a tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza di partecipazione, la regolarità della documentazione amministrativa inserita nella "busta di qualifica"
- hanno presentato istanza di partecipazione n. 8 o. e. e precisamente:

Fornitori	Comune	Partita IVA
ZAM COSTRUZIONI DI ANTONELLO MARRUNCHEDDU	BONORVA	01960020905
GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	Scano di Montiferro	01200780953
IMPRESA DERUDA LEONARDO GIUSEPPE	SASSARI	01183580909
IMPRESA NURRA SRL	BONO	02478920909
LATERZA NICOLA S.R.L.	SELARGIUS	03558260927
OFFICINA EDILE DI LODDO MARIO S.A.S.	DESULO	01282660917
POING S.r.l.	San Gavino Monreale	03571370927
ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.	OLBIA	01996010904

- dei suindicati 8 o.e. hanno presentato istanza regolare e con documentazione completa i seguenti:

[Handwritten signature]

Fornitori	Comune	Partita IVA
ZAM COSTRUZIONI DI ANTONELLO MARRUNCHEDDU	BONORVA	01960020905
GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	Scano di Montiferro	01200780953
IMPRESA DERUDA LEONARDO GIUSEPPE	SASSARI	01183580909
POING S.r.l.	San Gavino Monreale	03571370927
ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.	OLBIA	01996010904

e pertanto i medesimi sono stati ammessi alla fase successiva della gara

- per n. 3 o.e. è stato necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice degli appalti (cd. Soccorso istruttorio) e precisamente per i seguenti:

Fornitori	Comune	Partita IVA
IMPRESA NURRA SRL	BONO	02478920909
LATERZA NICOLA S.R.L.	SELARGIUS	03558260927
OFFICINA EDILE DI LODDO MARIO S.A.S.	DESULO	01282660917

Per la trasmissione della documentazione mancante e/o integrativa è stato fissato, per tutti gli O.E., il termine perentorio delle ore 13,00 del 24.4.2020

Evidenziato altresì che:

- il D. L. 18/2020, recante misure in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, ha disposto che ai fini del computo dei termini relativo allo svolgimento di procedimenti amministrativi, comprese le gare d'appalto, pendenti alla data del 23.2.2020, non si doveva tenere conto del periodo compreso tra tale data e quella del 15.4.2020
- tale termine del 15.4.2020 è stato prorogato, dal D.L. 23/2020, sino al 15.5.2020
- la gara in oggetto prevedeva come data di scadenza per la presentazione delle offerte il 16.3.2020 questa stazione appaltante, prendendo atto di quanto sopra, ha prorogato il termine di scadenza fino al 6.6.2020 (= 15.5.2020 + 22 giorni di sospensione (dal 23.2.2020 al 16.3.2020)).

Ciò premesso

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, Arch. Serra, con l'assistenza dei due testimoni sopra indicati, procede con la seduta di gara e avverte che questa si svolge nell'osservanza delle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.

Si dà atto che non risultano presenti rappresentanti delle imprese partecipanti alla gara.

L'Arch. Serra dichiara che si procederà come di seguito descritto:

- si verificherà se le tre imprese alle quali erano state inviate le comunicazioni del cd. Soccorso istruttorio hanno riscontrato dette comunicazioni
- si verificherà se vi siano imprese che hanno usufruito della proroga dei termini disposta dal citato DL 18/2020 ed hanno presentato la loro offerta
- si apriranno i file delle buste economiche

Per quanto riguarda la verifica sub a) si dà atto che tutti e tre gli o.e. ai quali era stato richiesta l'integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice (cd. Soccorso istruttorio) hanno riscontrato la richiesta entro i termini prescritti e, pertanto, la documentazione presentata risulta completa e regolare.

Pertanto tutti e tre i sottoelencati O.E.:

Fornitori	Comune	Partita IVA
IMPRESA NURRA SRL	BONO	02478920909
LATERZA NICOLA S.R.L.	SELARGIUS	03558260927
OFFICINA EDILE DI LODDO MARIO S.A.S.	DESULO	01282660917

vengono ammessi alla fase successiva della gara.

Quanto alla verifica di cui alla precedente lett. b) si prende atto che il sottodescritto o.e. – già facente parte degli o.e. invitati alla gara in data 31.12.2019 – ha presentato la domanda di partecipazione alla gara ed inserito, entro le ore 13,00 del 6.6.2020, nel portale di SardegnaCat la propria offerta:

Fornitori	Comune	Partita IVA
IMPRESA PISANU BRUNO	Bari Sardo	00742110919

La documentazione presentata è completa e regolare e, pertanto, la ditta viene ammessa alla fase successiva della gara.

Tutto ciò premesso, si dichiara sono stati ammessi tutti i 9 o.e. partecipanti di seguito elencati:

Fornitori	Comune	Partita IVA
ZAM COSTRUZIONI DI ANTONELLO MARRUNCHEDDU	BONORVA	01960020905
GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	Scano di Montiferro	01200780953
IMPRESA DERUDA LEONARDO GIUSEPPE	SASSARI	01183580909
IMPRESA NURRA SRL	BONO	02478920909
IMPRESA PISANU BRUNO	Bari Sardo	00742110919
LATERZA NICOLA S.R.L.	SELARGIUS	03558260927
OFFICINA EDILE DI LODDO MARIO S.A.S.	DESULO	01282660917
POING S.r.l.	San Gavino Monreale	03571370927
ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.	OLBIA	01996010904

Alle ore 13,00 si chiude la presente seduta di gara, dando atto che l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche avverrà nella mattina del giorno 17.6.2020.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto su ciascun foglio

Giancarmelo Serra

.....

Paola Tetti

.....

Marcello Ronchi

.....

